



# Göteborgs Stad

## Byggnadsnämnden

Utdrag ur protokoll

Sammanträdesdatum

2012-05-03

**§ 196, Dnr 0682/11**

**Ändring av detaljplan för Lorensberg 43:1 och 44:1, Kungsportsavenyen 1 och 2 inom stadsdelen Lorensberg**

Till byggnadsnämnden hade inkommit förfrågan från Wallenstam AB om ovan nämnda planbesked.

Stadsbyggnadskontoret hade ingett ett utlåtande:

”Tjänsteutlåtande bil. 27

**Byggnadsnämnden beslöt:**

**att meddela sökanden att kommunen avser att start för ändring av detaljplan för Lorensberg 43:1 och 44:2 införs i produktionsplan för 2013.**

**Vid protokollet**

Agnetha Carlsson



# Göteborgs Stad

## Byggnadsnämnden

Utdrag ur protokoll

Sammanträdesdatum 2012-10-30

### § 375

#### **Förslag till budget 2013 och flerårsplan 2014-2015**

Till behandling företogs ovan nämnda ärende.

Stadsbyggnadskontoret hade ingett ett utlåtande:

”Tjänsteutlåtande bil.

**Byggnadsnämnden beslöt:**

**att godkänna förslag till budget 2013 och flerårsplan 2014-2015,**

**att hos kommunstyrelsen begära att få använda 5 Mkr av eget kapital under 2013,**

**att godkänna förslag till likabehandlingsplan 2013-2015 samt**

**att godkänna förslag till produktionsplan 2013, vilket innebär uppdrag till kontoret att starta detaljplanearbetet för de i produktionsplanen namngivna planerna.**

**Denna paragraf förklarades omedelbart justerad.**

Justerat av byggnadsnämnden

Mats Arnsmar

Ordförande

Kjell Björkqvist

Justerare

# Produktionsplan 2013-2015

## Föreslagna projekt för start 2013

|                                                | Projekt ID | Diariennr                                                           | Projekt Namn | Antal bostäder | Kvm<br>verksamhetsyta |
|------------------------------------------------|------------|---------------------------------------------------------------------|--------------|----------------|-----------------------|
| <b>Produktionsplan 13</b>                      |            |                                                                     |              |                |                       |
| <b>Angered</b>                                 |            |                                                                     |              |                |                       |
| <b>Detaljplan</b>                              |            |                                                                     |              |                |                       |
| <b>Bostäder</b>                                |            |                                                                     |              |                |                       |
| SBKN23                                         |            | Rösered I, småhus, dp                                               |              | 60             |                       |
| <b>Näringsliv, handel, service, utbildning</b> |            |                                                                     |              |                |                       |
| D0048                                          | 01/1026    | Linnarhult o Äspered, industriomr, upphävande                       |              |                |                       |
| <b>Askim-Frölunda-Högsbo</b>                   |            |                                                                     |              |                |                       |
| <b>Program</b>                                 |            |                                                                     |              |                |                       |
| <b>Bostäder</b>                                |            |                                                                     |              |                |                       |
| SBK1103                                        |            | Högsbo skjutbana o Marklandsgatan, program                          |              |                |                       |
| SBKS968                                        |            | Södra Askim, pl.förutsättn., gnf-strategier, bostäder               |              |                |                       |
| <b>Stadsmiljö</b>                              |            |                                                                     |              |                |                       |
| SBK1270                                        |            | Dag Hammarsköldsleden, pl.förutsättningar/program                   |              |                |                       |
| <b>Detaljplan</b>                              |            |                                                                     |              |                |                       |
| <b>Bostäder</b>                                |            |                                                                     |              |                |                       |
| 06/0918                                        |            | Hovås 2:60, Hovåsterrassen, bostäder, dp                            |              | 40             |                       |
| 07/0302                                        |            | Kobbegården 16:36-37, 155:1, 155:5,dp                               |              | 100            | 5000                  |
| 07/0589                                        |            | Hult 2:79, delning av fastighet, dp                                 |              | 1              |                       |
| 10/0421                                        |            | Kobbegården 471:4 m fl, altan m.m dp                                |              |                |                       |
| 10/0749                                        | 10/0749    | Pennygången, bostäder, dp                                           |              | 200            |                       |
| 11/0423                                        | 11/0423    | Lindås 1.133 o 1:3, Valebergsvägen, bostäder, dp                    |              | 80             |                       |
| 11/0644                                        | 11/0644    | Holkebacken, Skintebo 1:43, 1:63, 301:1, bostäder, dp               |              | 4              |                       |
| FK101                                          | 11/0618    | Kobbegården 6:3, bostäder dp                                        |              | 150            |                       |
| SBK1219                                        |            | Distansgatan I, Marconigatan, dp                                    |              | 100            |                       |
| SBK1220                                        |            | Distansgatan 2, dp                                                  |              | 250            |                       |
| <b>Centrum</b>                                 |            |                                                                     |              |                |                       |
| <b>Program</b>                                 |            |                                                                     |              |                |                       |
| <b>Näringsliv, handel, service, utbildning</b> |            |                                                                     |              |                |                       |
| SBK1264                                        |            | Norra Gårda, Program                                                |              |                |                       |
| <b>Kommunikationer</b>                         |            |                                                                     |              |                |                       |
| SBK1038                                        |            | Evenemangsområdet m m , program                                     |              |                |                       |
| SBK1108                                        |            | Alléstråket kollektivtrafik, program                                |              |                |                       |
| <b>Detaljplan</b>                              |            |                                                                     |              |                |                       |
| <b>Bostäder</b>                                |            |                                                                     |              |                |                       |
| 01/1313                                        |            | Almedals fabriker, Skår 751:84, 751, dp                             |              | 150            | 2000                  |
| 07/0778                                        | 07/0778    | Landalabergen, påbyggnad, bostäder, dp                              |              | 80             |                       |
| 11/0401                                        | 05/0552    | Krokslätt 93:31 och 93:37, bostäder, dp                             |              | 30             |                       |
| SBK1222                                        |            | Tändsticksfabriken, Kallebäck, dp                                   |              | 200            | 20000                 |
| SBK1267                                        |            | Rosenlund, påbyggnad, dp                                            |              | 80             |                       |
| SBK1272                                        | 11/0518    | Campus Näckrosen, pdp                                               |              |                |                       |
| SBKS927                                        |            | Chalmers Johanneberg Science Park,studentbostäder, dp               |              | 200            |                       |
| <b>Näringsliv, handel, service, utbildning</b> |            |                                                                     |              |                |                       |
| 11/0605                                        | 11/0605    | Gullbergsvass 10:3, kylcentral, dp                                  |              |                | 100                   |
| 11/0682                                        | 11/0682    | Lorensberg 43:1 o 44:2, Kungsportsavenyn, glasverandor o garage, dp |              |                | 500                   |
| D0431                                          | 10/0624    | Chalmers, Arkitektur, Bygg o Miljö, Johanneberg 31:9, dp            |              |                | 10000                 |
| SBK1266                                        |            | Ullevigatan, kontor, dp                                             |              |                | 8000                  |
| <b>Stadsmiljö</b>                              |            |                                                                     |              |                |                       |
| D0027                                          | 00/0663    | Kapellplatsen och Landala Torg, dp                                  |              |                | 500                   |
| SBK1012                                        |            | Kungstorget-Grönsakstorget, dp                                      |              |                |                       |
| <b>Lundby</b>                                  |            |                                                                     |              |                |                       |
| <b>Program</b>                                 |            |                                                                     |              |                |                       |
| <b>Bostäder</b>                                |            |                                                                     |              |                |                       |
| SBKN25                                         | 11/0509    | Ramberget-Lindholmsallén (Karlavagnsgatan), pl.förutsättn.          |              |                |                       |
| <b>Detaljplan</b>                              |            |                                                                     |              |                |                       |
| <b>Bostäder</b>                                |            |                                                                     |              |                |                       |
| SBK1274                                        |            | Wiselgrensplatsen bostäder o verksamheter, dp                       |              | 50             | 6500                  |
| SBKN4                                          |            | Centrala Kyrkbyn, bostäder dp                                       |              | 100            |                       |
| SBKN979                                        |            | Norra Älvstranden I/-13 bostäder, dp                                |              | 200            | 1500                  |



# Göteborgs Stad

## Stadsbyggnadskontoret

### Anmälan om start

Byggnadsnämnden  
2013-12-17  
Diarienummer: 0682/11

Kajsa Räntfors  
Telefon: 031-368 15 22  
E-post: [fornamn.efternamn@sbk.goteborg.se](mailto:fornamn.efternamn@sbk.goteborg.se)

### Detaljplan för Lorensberg 43:1 och 44:1 i stadsdelen Lorensberg i Göteborg

Planarbete har startat i enlighet med beslutad produktionsplan.

Ärendet ingår i Produktionsplan för 2013, beslutad av BN 2012-05-03 som ärende 'Ändring av detaljplan, Kungsportsavenyen 1 och 2 inom stadsdelen Lorensberg'

Ärendet har anmälts till BN 2012-12-17.

Detaljplanen avses upprättas med normalt förfarande.

---

|         |         |        |            |           |               |         |
|---------|---------|--------|------------|-----------|---------------|---------|
| uppdrag | program | samråd | granskning | antagande | (förh.besked) | bygglov |
| X       |         |        |            |           |               |         |